

ОТЧЁТ о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: Московская обл., г. Химки, Ленинский пр-т, д. 20 за период 01.01.2022г. - 31.12.2022г.

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Ед. измерения	Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	410 733р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	12 875р.
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	руб.	886 493р.
4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	58 817р.
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	65 870р.
6	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	483 124р.
7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	592 300р.
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	19 787р.
9	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	8 175р.
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	414 053р.
11	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	909 299р.
ИТОГО:			3 861 526р.

ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту			
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.		1 582 660р.
Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту	руб.		5 196 213р.
Получено денежных средств (за отчётный период)	руб.		5 150 237р.
Задолженность потребителей (за отчётный период)	руб.		45 975р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.		1 628 635р.

ОТЧЁТ за коммунальные услуги			
Холодное водоснабжение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		15 297
Оплачено потребителями	руб.		392 289р.
Задолженность потребителей	руб.		62 466р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		454 755р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		456 008р.

Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС			
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал		373,791
Оплачено потребителями	руб.		1 173 397р.
Задолженность потребителей	руб.		-214 096р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		959 302р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		945 200р.

Холодная вода для нужд ГВС			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		7 329
Оплачено потребителями	руб.		292 825р.
Задолженность потребителей	руб.		-74 947р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		217 878р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		215 959р.

Водоотведение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		22 626
Оплачено потребителями	руб.		761 222р.
Задолженность потребителей	руб.		39 566р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		800 788р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		801 928р.

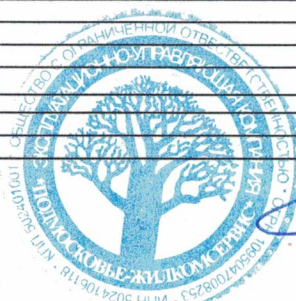
Электроснабжение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	кВт*ч		414 380
Оплачено потребителями	руб.		1 946 321р.
Задолженность потребителей	руб.		-111 411р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		1 834 910р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		2 194 582р.

Отопление			
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал		1 288,623
Оплачено потребителями	руб.		3 411 282р.
Задолженность потребителей	руб.		-57 732р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		3 353 550р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		3 326 344р.

ТКО			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		926,460
Оплачено потребителями	руб.		883 488р.
Задолженность потребителей	руб.		-28 330р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		855 158р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		854 309р.

Задолженность потребителей за КУ (за отчётный период)	руб.		-384 483р.
Задолженность потребителей за КУ (на конец периода)	руб.		1 865 627р.

Генеральный директор ООО "ЭУК "Подмосковье-ЖКС"
31.03.2023г.



Шамсудинов А.С.